

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**
**uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Meno a priezvisko:	Obec Belá nad Cirochou, v.z. Ján Vajda – starosta obce
Trvalé bydlisko:	Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou
Kontakty:	057/768 3126
(ďalej len „postupca“)	

Postupník:

Názov:	Východoslovenská distribučná a.s.
Sídlo:	Mlynská 31 042 91 Košice
V zastúpení:	Ing. Róbert Baláž - vedúci technik - sieťový inžiniering Ing. Salaky Tibor, špecialista – sieťový inžiniering
IČO:	36211222
DIČ:	2020062319
IČ DPH:	SK2020062319
Bankové spojenie:	Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	2008480001/8130
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1203/V

(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo stavebného povolenia č. SP-2015/245-003/391, vydaného dňa 18.11.2015, ktorým – príslušný stavebný úrad súhlasí s realizovaním stavby **"Bytový dom C, 18 b.j."** na pozemku p.č. KN C 153/32 + technická vybavenosť na pozemkoch p.č. KN C 153/32, 153/39, 153/41, 153/42 a 153/43 v k.ú. Belá Nad Cirochou.
2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy. Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebného objektu **SO-05 NN prípojka**
3. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
4. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka,

Ing. Tibor Salaky

bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

V Belej nad Cirochou,

dňa: 10. 5 - 2014

Meno
a priezvisko:

Ján Vajda – starosta obce

Podpis:



-1-
OBEC
BELÁ NAD CIROCHOU
Osloboditeľov 535/33
067 81 Belá nad Cirochou
tel.: 057/7683 126

Za postupníka: (oprávnený zamestnanec):

V Michalovciach,

dňa: 09.05.2017

Meno
a priezvisko:

Ing. Róbert Baláž

Funkcia:

Vedúci technik
Sieťový inžiniering

Podpis:

Meno
a priezvisko:

Ing. Salaky Tibor

Funkcia:

Špecialista – Sieťový inžiniering,

Podpis:

Ing. Tibor Salaky